

ImmoNomade

von Philipp Kaufmann

3P.zum.Glück

Unser Ziel - Ihr Glück

Glück ist ein hohes Ziel, aber schrieb nicht bereits Aristoteles: „Alle Menschen wollen glücklich sein.“ Und alle Menschen, zumindest in unseren Gesellschaften, wohnen oder arbeiten in Immobilien. Fast mehr als 92 Prozent unserer Lebenszeit verbringen wir in Gebäuden, welche die Bau- und Immobilienwirtschaft baut, bewirtschaftet, verkauft oder am Ende des Lebenszyklus auch entsorgt.

Gesunde Immobilien, die nicht krank machen

Bei Immobilien sind uns aber oft die Faktoren abhandengekommen, welche glücklich machen; wir haben bei vielen Objekten auf den Menschen vergessen. Wir bauen und bewirtschaften, ohne an den Nutzer zu denken. Viele Faktoren sind für die Gesundheit der Menschen wichtig. Im schlimmsten Fall machen diese bösen Übeltäter sogar krank; die Wissenschaft spricht von Sick-Building-Syndrom (SBS) und erste Vermutungen geben Hinweise, dass fast 20 Prozent der Krankheiten so entstehen. Was ich nicht verstehe, ist, warum wir nicht einfach glückliche Gebäude machen? Wir haben das Know-how und die Technologien dafür – wir leben in der Goldenen Zeit der Nachhaltigkeit, in der daher alles möglich ist, wenn wir wollen. Von der Stadtplanung bis zum Projektentwickler können wir gemeinsam die Verantwortung übernehmen. Wir müssen dabei nur die sozio-kulturellen Qualitäten des Objekts mitplanen. Dann sind Behaglichkeit, Innenraumluftqualität, das Mikroklima und viele weitere Kriterien gelebte Realität.

Mein Aufruf: wir brauchen Gebäude, welche die ökologische Auswirkung minimieren und gleichzeitig ökonomische und sozio-kulturelle Qualitäten maximieren; sprich einfach: Gebäude, die glücklich machen.

Mehr zur Nachhaltigkeit

im ÖGNI Blog, wie :

„Behagliches Wohnklima“

von Harald Greger

